

NARVA LINNA ÜLDPLANEERINGU JA KSH KOOSTAMINE

Töörühmade I ja II koosolekute läbivad ja kõlama jäänud teemad

	Teemad: I ja II töökoosolekul tõstatatud	II töökoosolekul pakutud lahendused	ÜP-ga lahendatav	Väljaspool ÜP-d lahendatav
1.	Linnaruum			
	Atraktiivsem ja mitmekesisem	Botaanikaaed Kadastiku või Äkkeküla piirkonda, Batuudikeskus, driftikeskus lastele nt Narova mööblimajja, Loodusmaja/looduskeskus	Ruumilise arengu põhimõtted ja konkreetsed tingimused avalikule ruumile; segafunktsiooniga alade kavandamine; täiendavad ülepääsud raudteest ja täiendav rongipeatus, ühistranspordi <i>hub'id</i>	Konkreetsed arendusprojektid
	Paremaid liikumisvõimalusi pakkuv ja paremini ühendatud (raudtee, Tallinna mnt kui lõhestajad)	Tunnel autodele ja jalakäijatele (perspektiivis ka trammile) Joala ja Puškini tn vahel. Tallinna mnt ümberkujundamine 2-realiseks, koos tänavaruumi muudatusteks kergliiklejakeskseks. Lisa rongipeatus Daumanni tn juurde.		

	Kahanemisega kohandamine ja kohanemine	Suuremate investeeringute suunamine sinna, kus soovitakse tulevikus näha inimesi elamas (Vanalinn, Kreenholm, idapoolne osa linnast). Kasutusest välja minevad või juba väljas hooned – uus kasutus või lammutamine. Lammutatud aladele – linnaaiad.		
2.	Elamualad			
	Elamufondi uuendamine		Üldised põhimõtted renoveerimiseks	Konkreetsed arendusprojektid (koostöös korteriühistutega)
	Uued atraktiivsed korter- ja eramajade piirkonnad	Pigem mitte AÜ-de arvelt.	Kavandada üldised asukohad, määrata üldised tingimused	
	Korterelamute õuealade arendamine (nn roheliste lähipuhkealade klastrid, parkimine, kergliiklusvahendite hoiustamine, elektrisõidukite laadimine, mitmekesisuse tõstmine)		Põhimõtted ja tingimused, määrata lähipuhkealade paiknemine	Konkreetsed arendusprojektid
	Detsentraliseeritud energeetikalahendused	Lubada erinevaid variante, <i>microgrid</i>		
3.	Tööstusalad ja ettevõtlus			
	Parem ühendamine (kergliiklus, ühistransport)		Määrata koridorid	
	Linnaruumi kaasajastamine (haljastus jm)		Põhimõtted ja tingimused	
	Rendiruumid väikeettevõtetele		Kaaluda võimalikke asukohti, arvestada tingimuste juures	Konkreetne arendusprojekt

	Majutusasutused	Vana haigla Vanalinnas sobilik hotelliks. Vestervalli, Energia tn, Pushkini 6 – ühiselamud nt hosteliteks. Kreenholmi tuleb arvatavasti hotell ka.		
	Teenused turistidele	Karavaniparklate võimalikud asukohad: Joaoru Kreenholmi lõunapoolne ots, Kadastiku järve äärne, Pähklimäele.		
	Tööstusalad	Kanaliseatsioon: linnasüsteem või lokaalsed lahendused? Laiendamine ebamõistlik – olemasolevast suur osa kasutuseta. Töötajate puhkealad puudu.		
4.	Kreenholm			
	Kultuurikvartal		Määrata sobivad arendamise põhimõtted	Konkreetsed arendusprojektid
	Parem ühendatus (tunnel, sild, promenaad)		Kavandada põhimõttelised asukohad, arvestada lähialade tingimuste seadmisel	
5.	Aiandusühistud			
	Kergteedega ühendamine		Kaaluda täiendavaid ühendusi, määrata põhimõttelised koridorid	

	Vesi- ja kanalisatsioon	Ebaseaduslikud puurkaevud! Vesi-kanal pigem Kulgusse, Kudruküla linnast liiga kaugel.	Üle otsustada, kas hooajaline kasutus või elamualadele vajalike trasside (ja kogu ruumikasutuse) kavandamine	
	Päästeautode ligipääs			
	Noorte jaoks väärtustamine		Piirkonnas noortele suunatud rajatiste ehitusõiguse andmine, leida võimalikke funktsioone ja asukohti	Konkreetsed arendusprojektid, maine tõstmine, teabe levitamine?
	Ettevõtluse arendamine	Nt rendipinnad Veneetsias, turistidele teenused jms		
6.	Koolid ja lasteaiad			
	Korrastamine ja funktsionaalsuse tõstmine	Pargid lähedusse, väliõppealad,	Määrata üldised tingimused	Konkreetsed arendusprojektid
	Ligipääsetavuse parendamine		Määrata olulisemad juurdepääsud ja seada tingimused	
	Suletavate lasteaedade uuskasutus	Perekeskused, kogukonnakeskused		
7.	Linnasüda, keskused, peatänav			
	Vanalinna? Vanalinna korrastamine, Vanalinn autovabaks	Lavretsovi ja Rütli jalakäijate tänavaks. Osad Vanalinna tänavad jalakäijate eelistusega tänavaks.	Määrata linnasüdame iseloom, anda üldised tingimused, sh ka Vanlinna arendamiseks	Konkreetsed arendusprojektid
	Peatänav puudumine	Tallinna mnt Kangelasteni? Puškini Peetri ringini? Puškini+Joala?		
8.	Veeäärsete alade kasutus			
	Ligipääsetavuse parendamine		Määrata üldised ja kohapõhised tingimused	Konkreetsed arendusprojektid

	Tegevuste mitmekesistamine	Veneetsias ööbimine, saun, Narva kunstiresidentuur, Veetegevuste keskus Kadastiku järve äärde; supuskohad (Kadastiku või Kreenholmi lõuna osa). Valgusinstallatsioonid vee äärde.	Määrata sobivad tingimused	
	Korrastamine			
9.	Kergliiklus			
	Kergliiklusteede võrgustiku parendamine otseteed, atraktiivsemad teekoridorid, selgem jagamine (kiired rattateed eraldi)		Määrata üldised asukohad, tingimused	Konkreetsed arendusprojektid
	Kergliiklusvahendite parkimine sh elektriga sõitvate vahendite parkimine, laadimine ja hoiustamine		Määrata üldised asukohad, tingimused	
10.	Haljastus, rohe- ja puhkealad			
	Haljastuse mitmekesistamine, sh kureeritud elurikkus	Haljasalade kujundus ja hooldus tsoonidena: Pimeaed koos kalmistutega – on ajaloo- ja arheoloogia tsoon - staatiline puhketsoon. II ajalooline tsoon on dünaamiline - Kreenholm, + Gerassimovi perspektiivne puhkepark. Äkkeküla on siis puhketsoon (ka Spa-hotell sinna)	Määrata sobivad tingimused	

	Puude seisukorra hindamine ja parendamine		Määrata tingimustena edasiste dokumentide (PT, arengu vm kavad jne) koostamisel, pikaajaline kestev tegevus	Konkreetne projekt
	Korterelamute õuealad lähipuhkealadeks (klastrid)		Määrata asukohad ja sobivad tingimused	
	Puhke- ja rohealade sidusus	Läbi linna nn rohelised teed, mis ühendavad erinevaid puhkealaid jm olulisi kohti, oluline kaitse ilmastiku eest (puud). Väike liiklus ok.		
	Vanad surnuaiad	Osaline korrastamine, osaliselt uuesti kasutusele võtmine, krematoorium, kolumbaarium.		
	Jalakäijate digi-HUBid	Siduda puhkealade võrgustikku, pakkuda varjualust, tasuta WiFi, digiteenustele ligipääsu, infot.		
11.	Rohkem (suuremaid) üritusi			
	Rohkem (suuremaid) üritusi	Perspektiivis Kreenholm ala. Narva Muuseumi õu, Joaoru ja renoveeritav Aleksandri kirik, ning ka uus valmiv jalgpallistaadion.	Kaaluda võimalikke asukohti, määrata sobivad tingimused	Üldine suund ja konkreetsed projektid
	Suvelava	Nt noortebändide kontserditele. Promenaadil liiga väike		
	Välinäituste ala			
12.	Loomemajanduse arendamine			

	Loomemajandus kui perspektiivikas majandusharu		Arvestada ÜP põhimõtete ja tingimuste seadmisel	Konkreetsed arendusprojektid
	Kreenholmi kultuurikvartal		Määrata sobivad arendamise põhimõtted	
	Haridusvaldkonnas loomemajanduseks ettevalmistamine			Üldine suund ja konkreetsed projektid
13.	Talentide linna toomine, elanikkonna väljarändamise vähendamine			
	Talentide linna toomine	Küsitlus inimestele, kes enam linnas ei ela, et mis neid tagasi tooks.	Soodustavad elamualade ja linnaruumi arendamise tingimused, loomemajanduse taristu arenemiseks vajalike eelduste loomine	Üldine suund ja konkreetsed projektid
	Kohatunde kasvatamine, identiteedi tugevdamine	Töö laste ja noortega: Nt linnas spetsiaalsed haljasalad v peenrad koolide/lasteaedadega koos hooldada. Korralik sotsiaalmeedia kajastus, ka noortele suunatud kanalites		
14.	Narva ja Narva-Jõesuu koostöö, Ida-Viru mk koostöö			
	Narva ja N-Jõesuu funktsioonide jagamine nt turismiteenuste osas.	Kvaliteetne ühistranspordi otseühendus nt tramm.		
	Spordialade mitmekesisuse suurendamine	Koostööd Ida-Viru mk teiste KOV-idega		
15.	KOV-i digivõimekuse suurendamine			
	LV IT-teenuste parendamine	LV digi-audit või digi ID-kaardi loomine, IT juhi palkamine, koolitused. IT-strateegia		
	Digilõhe vähendamine linna elanike seas	Pidev koolitamine, LV töötajate koolitamine		

	Targa linna põhimõtted	Läbiva teemana kõikide linna dokumentide sees.		
16.	Tänavatevõrgu sidusus, ligipääsetavus			
	Paemurru viadiuktiga ühendamine			
	Päästeautode ligipääsud	Kortermajade piirkonnas kvartalite sees		
17.	Sotsiaalteenuste parendamine			
	Uued hooned	Karja tn hoone lammutada, asemele lasteturvakodu jm sotsiaalsete teenuste kompleksi. Alati uued hooned planeerida linna sisse!		
	Eakate päevakeskused	Kontseptsiooni vaja!		
	Hooldekodud	Õuealadel tegevused!		
	Vanade hoonete kasutusele võtmine	Intervallihoolduse teenused dementsetele Joala 22 Linnasaun Linda 5, Vana saun Spaks.		

Linnaruumi mitmekesistamine ja muud konkreetsed ruumivajadused: elektrisõidukite laadimistaristu, botaanikaaed, Loodusmaja koos konverentsisaali ja söögikohaga, kohvikud ja baarid, tänavakunst (loominguline tsoon linna, ka näituste korraldamiseks), SPA, ujula, raamatukogu, muusikakool, kalmistu, uus raamatukogu?, krematoorium, karavanide parkla, koerte mänguväljakud, Narva koostootmisjaam, motokrossi rada Siivertsisse, vanalinn autovabaks, linna turg, seaduslik rand Kulgu sadamasse, promenaad kunstibulvarina, Äkkekülla Spa-hotell, tennisesaal, maneež, kontserdisaal, lauluväljak, liiluväljak (nt Kadastiku piirkonda)

Võimalikke tegevusi ja mõtteid üldplaneeringu elluviimise peatükki: linnaruumi- ja arhitektuurikonkurssidega lahendatavad avalikud alad (sh ka Kreenholm-kesklinna ühendus), prügimajade (v-o päikesepaneelidega, laadimist võimaldavad) tüüpprojektid linnavalitsuse poolt tellitavana, sorteerimist võimaldavad

atraktiivse kujundusega prügikastid linnaruumi, väikeskulptuuride ja tänavadisaini kontseptsioon (lillekastid, prügikastid jms), toetused korteriühistutele lillepeenarde rajamiseks ja hooldamiseks, tark tänavavalgustus ja liiklusmärgid.